



GEO-VV d.o.o. Rijeka
Geodezija i hidrografija

Adresa: Jurja Dobrile 2 51000 Rijeka
OIB: 47587019584
Tel: +385 51 624 207
E-mail: geo-vv@geo-vv.hr
Web: www.geo-vv.com

Broj elaborata: 245/26

Investitor: ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
CONS II/11, 51557 CRES
OIB: 35888379055

GEODETSKA SITUACIJA ZA KONCESIJU

NA DIJELU K.Č. 2833/2, 2834/2, 7765/8 U K.O. DRAGOZETIĆI

Rijeka, 07. rujna 2026.

**Ivan
Radan**

Digitally signed
by Ivan Radan
Date: 2026.09.14
14:43:24 +02'00'

Ovlašteni inženjer geodezije:

Ivan Radan, mag. ing. geod. et geoinf.

Ivan Radan
mag. ing. geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEO-VV d.o.o.
Rijeka

GEO 1490

Član Uprave:

Ivan Radan, mag. ing. geod. et geoinf.


GEO-VV d.o.o.
RIJEKA, Jurja Dobrile 2
tel. (051) 624-207



GEO-VV d.o.o. Rijeka
Geodezija i hidrografija

Adresa: Jurja Dobrile 2 51000 Rijeka
OIB: 47587019584
Tel: +385 51 624 207
E-mail: geo-vv@geo-vv.hr
Web: www.geo-vv.com

SADRŽAJ :

1. Geodetska situacija za koncesiju, mjerilo 1 : 500
2. Popis koordinata
3. Popis katastarskih čestica i vlasnika
4. Vlasnički i posjedovni listovi

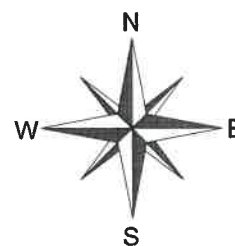


Predviđeni montaži objekt u površini od 42 m²,
(označen točkama 1, 2, 3, 4).



Lučko područje u površini od 41 m², u naravi otvorena terasa
(označena točkama 1, 2, 3, 5, 6, 7).

Ukupna površina pod koncesijom: 83 m²



GEODETSKA SITUACIJA ZA KONCESIJU

Mjerilo:
1 : 500

Naziv posla:

dio k.č. 2833/2 dio 2834/2, dio k.č.
7765/8 k.o. Dragozetići

Naručitelj: **Županijska lučka uprava Cres**
Cons 11/II, Cres
OIB:35888379055

List broj: **1**

U Rijeci,
07.09.2026.

Iskolčio:

Željko Juzbaša geod. teh.

Pregledao: **Ivan Radan**
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO-VV d.o.o.

Rijeka

Ivan Radan dipl.ing.geod.



Geo 1490

Broj elaborata:

245-26

Izradio:

Oleg Vodinečić inž.

"GEO-VV" d.o.o.

RIJEKA, J. DOBRILE 2
tel. 624-207 fax. 625-452
e-mail: geo-vv@geo-vv.com

Član uprave:

GEO-VV d.o.o.
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
Cres 11/II, Cres
OIB:35888379055
tel. 624-207 fax. 625-452
Ivan Radan dipl.ing.geod.

KOORDINATE LOMNIH TOČAKA LUČKOG PODRUČJA			
Br.točke	E	N	H
1	325802,57	5001440,53	0,00
2	325811,60	5001440,26	0,00
3	325811,75	5001444,91	0,00
4	325802,71	5001445,23	0,00
5	325815,70	5001444,74	0,00
6	325815,48	5001438,41	0,00
7	325802,51	5001438,78	0,00

Ivan Radan
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašten inženjer geodetike

GEO-W d.o.o.
Rijeka



KATASTARSKI PODACI						ZEMLJIŠNOPOSJEDNI PODACI						ZAJEDNIČKI PODACI							
k.d.br.	k.o.	posjednik	broj p.l.	površina cijele čestice u m ²	kultura	površina aliđenost u m ² prema katastarskim podacima	k.d.br.	k.o.	vrstnik	z.k.d. / BZP	površina čestice u m ²	kultura	površina koncesije u m ²	čestica u cjelosti dane	objekt	kultura u materij	neopoduno izvršavanje ugovor dane	sklopljen ugovor dane	Nepomena
2833/2	DRAGOZEITI	1/1 OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	635	47	LUKA	2	2833/2	DRAGOZEITI	1/1 OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	1337	47	LUKA	2	na		brasa			
2834/2	DRAGOZEITI	1/1 OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	635	50	LUKA	25	2834/2	DRAGOZEITI	1/1 OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	1337	50	LUKA	25	na		objekt, brasa			
7755/8	DRAGOZEITI	1/1 POMORSKO DOBRO	585	1099	LUKA	55	7755/8	DRAGOZEITI	1/1 POMORSKO DOBRO	1213	1099	LUKA	55	na		objekt, brasa			

Ivan Radan
mašingrad. et geod. inf.
Ovlašten inženjer geod. inf.
GEO-W d.o.o.
Rijeka



Geo 1490



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
CRES

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.09.2026. 09:11

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DRAGOZETIĆI (Mbr. 302350)

Posjedovni list: 585

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2818/1	LUKA POROZINA	1161	10	PD	
			LUKA	1161			
		2818/2	LUKA POROZINA	480	10	PD	
			LUKA	480			
		2818/3	PUNTA	133	10		
			STJENOVITA OBALA	133			
		2818/5	LUKA POROZINA	2327	10	PD	
			LUKA	2327			
		2825/1	POROZINA	99	10		
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	99			
		2825/2	POROZINA	12	10		
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	12			
		2825/3	POROZINA	4	10		
			PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	4			
		2825/4	LUKA POROZINA	121	10	PD	
			LUKA	121			
		2825/5	LUKA POROZINA	340	10	PD	
			LUKA	340			
		2836/1	LUKA POROZINA	1543	10	PD	
			LUKA	1543			
		7765/2	CESTA CRES-LOŠINJ	13	10		
			CESTA	13			
		7765/4	CESTA CRES-LOŠINJ	12	10		
			CESTA	12			
		7765/8	LUKA POROZINA	1099	10	PD	
			LUKA	1099			

Ukupna površina katastarskih čestica

7344

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Značenje oznaka pravnih režima: PD-POMORSKO DOBRO.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
CRES

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.09.2026. 09:09

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DRAGOZETIĆI (Mbr. 302350)

Posjedovni list: 635

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2832/28	LUKA POROZINA	116	1	PD	
			LUKA	116			
		2832/29	LUKA POROZINA	16	1	PD	
			LUKA	16			
		2833/2	LUKA POROZINA	47	3	PD	
			LUKA	47			
		2834/2	LUKA POROZINA	50	3	PD	
			LUKA	50			
Ukupna površina katastarskih čestica				229			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Značenje oznaka pravnih režima: PD-POMORSKO DOBRO.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ
Stanje na dan: 11.09.2026. 09:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302350, DRAGOZETIĆI

Broj ZK uložka: 1337

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26014/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2832/28	LUKA POROZINA LUKA			116 116	
2.	2832/29	LUKA POROZINA LUKA			16 16	
3.	2833/2	LUKA POROZINA LUKA			47 47	
4.	2834/2	LUKA POROZINA LUKA			50 50	
		UKUPNO:			229	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.09.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ
Stanje na dan: 11.09.2026. 09:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302350, DRAGOZETIĆI

Broj ZK uložka: 1213

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20993/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2818/1	LUKA POROZINA LUKA			1161 1161	
2.	2818/2	LUKA POROZINA LUKA			480 480	
3.	2818/3	PUNTA STJENOVITA OBALA			133 133	
4.	2818/5	LUKA POROZINA LUKA			2327 2327	
5.	2819/4	POROZINA ŠUMA			286 286	
6.	2819/5	LUKA POROZINA LUKA			294 294	
7.	2819/6	TREBENEŽ ŠUMA			207 207	
8.	2819/12	LUKA POROZINA LUKA			305 305	
9.	2819/13	LUKA POROZINA LUKA			242 242	
10.	2819/14	LUKA POROZINA LUKA			302 302	
11.	2820	LUKA POROZINA LUKA			148 148	
12.	2821	LUKA POROZINA LUKA			116 116	
13.	2825/1	POROZINA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			99 99	
14.	2825/2	POROZINA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			12 12	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
15.	2825/3	POROZINA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			4 4	
16.	2825/4	LUKA POROZINA LUKA			121 121	
17.	2825/5	LUKA POROZINA LUKA			340 340	
18.	2836/1	LUKA POROZINA LUKA			1543 1543	
19.	2836/2	LUKA POROZINA LUKA			547 547	
20.	2836/3	POROZINA STJENOVITA OBALA			28 28	
21.	2836/4	POROZINA STJENOVITA OBALA			47 47	
22.	2837/3	ŠUMA			1535	
23.	2837/6	POROZINA STJENOVITA OBALA			366 366	
24.	7765/2	CESTA CRES-LOŠINJ CESTA			13 13	
25.	7765/3	CESTA			4	
26.	7765/4	CESTA CRES-LOŠINJ CESTA			12 12	
27.	7765/8	LUKA POROZINA LUKA			1099 1099	
28.	7770	LUKA POROZINA LUKA			410 410	
29.	7771	LUKA POROZINA LUKA			865 865	
30.	7772	LUKA POROZINA LUKA			128 128	
31.	7773	LUKA POROZINA LUKA			134 134	
32.	7774	LUKA POROZINA LUKA			175 175	
33.	7775	LUKA POROZINA LUKA			252 252	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
34.	7776/1	POROZINA			77	
		PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			77	
35.	7776/2	LUKA POROZINA			137	
		LUKA			137	
36.	7783	LUKA POROZINA			45	
		LUKA			45	
37.	7784	LUKA POROZINA			5	
		LUKA			5	
		UKUPNO:			13999	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POMORSKO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.09.2026.