ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA CRES
COUNTY PORT AUTHORITY OF CRES
Cons 11/II
51 557 Cres

Na temelju odredbe članka 57. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine" br. 83/23) i članka 4. Pravilnika o mjerilima za vrednovanje prijava u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru („Narodne novine" broj 4/24), ravnatelj Županijske lučke uprave Cres dana 05. listopada 2026. godine objavljuje

JAVNI POZIV

za davanje ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat na lučkom području luke Porozina

PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet javnog poziva je davanje ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat na lučkom području luke Porozina.
Ovlaštenje se daje za ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru na dijelu k.č.br. 2833/2, k.č.br. 2834/2 i k.č.br. 7765/8 k.o. DRAGOZETIĆI ukupne površine 83 m^2, koja obuhvaća predviđeni montažni objekt u površini od 42 m^2 te pripadajuće otvorene terase površine 41 m^2.
Obuhvat prostora iskazan je u geodetskoj situaciji za koncesiju izrađivača GEO-VV d.o.o. Rijeka, broj elaborata 245-26 od 7. rujna 2026. godine.

PRIJAVE NA JAVNI POZIV

Prijava za dobivanje ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole obavezno sadrži:

1. izjavu prijavitelja da će, ukoliko bude izabran za ishođenje lokacijske dozvole, potpuni zahtjev za ishođenje lokacijske dozvole podnijeti u roku od najviše 18 mjeseca od dana dobivanja ovlaštenja,
2. izjavu prijavitelja da će ukoliko bude izabran za ishođenje lokacijske dozvole istu ustupiti nadležnom tijelu za provođenje javnog natječaja za dodjelu koncesije, uz mogućnost naknade troškova pod uvjetima propisanim Zakonom,
3. podatak o iskustvu prijavitelja u djelatnosti vezanoj za namjenu zahvata za koji će se ishoditi lokacijska dozvola (broj izvedenih istovrsnih zahvata),
4. podatak o iskustvu ovlaštenog projektanta s kojim je prijavitelj sklopio sporazum o suradnji, u projektiranju zahvata za koji će se ishoditi lokacijska dozvola (broj projektiranih i izvedenih istovrsnih zahvata),
5. opis i prikaz zahvata s planiranim rješenjima i poslovni plan koji sadržava podatke o: iskorištenje lokacije i zadovoljenje funkcionalnih zahtjeva, fleksibilnost i inovativnost rješenja, ekološki pristup i održivost, podatak o doprinosu lokalnoj zajednici, očekivani gospodarski učinak,
6. procjenu vrijednosti investicije.

Prijave koje ne sadrže sve podatke iz ovog članka ne uzimaju se u obzir kod ocjenjivanja.

MJERILA ZA VREDNOVANJE PRIJAVA

Ocjenjivanje prijava obavlja se metodom kvalitativne i kvantitativne usporedbe prema svakom od zadanih mjerila:

1. **iskustvo prijavitelja**
   (dokazuje se izvatkom iz sudskog ili obrtnog registra iz kojih je razvidno obavljanje djelatnosti koje su predmet zahvata za koji će se ishodovati lokacijska dozvola)

manje od 1 godine iskustva	**0 bodova**
od 1 – 3 godine iskustva	**5 bodova**
od 3 – 5 godina iskustva	**10 bodova**
od 5 – 10 godina iskustva	**15 bodova**
više od 10 godina uskustva	**20 bodova**

2. **iskustvo ovlaštenog projektanta**
   (dokazuje se brojem projektiranih i izvedenih istovrsnih zahvata u prostoru)

manje od 1 istovrsnih projekata	**0 bodova**
od 1 – 5 istovrsnih projakata	**5 bodova**
od 5 – 10 istovrsnih projakata	**10 bodova**
više od 10 istovrsnih projekata	**15 bodova**

3. **iskorištenje lokacije i zadovoljenje funkcionalnih zahtjeva**
   (dokazuje se opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima)

ne zadovoljava	**0 bodova**
zadovoljava	**5 bodova**

4. **fleksibilnost i inovativnost rješenja**
   (dokazuje se opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima i poslovnim planom)

ne zadovoljava	**0 bodova**
zadovoljava	**5 bodova**

5. **ekološki pristup i održivost**
   (dokazuje se opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima i poslovnim planom)

ne zadovoljava	**0 bodova**
zadovoljava	**5 bodova**

6. **doprinos lokalnoj zajednici**
   (dokazuje se opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima i poslovnim planom)

ne zadovoljava	**0 bodova**
zadovoljava	**5 bodova**

7. **očekivani gospodarski učinak**
   (dokazuje se opisom i prikazom zahvata s planiranim rješenjima i poslovnim planom)

ne zadovoljava	**0 bodova**
zadovoljava	**5 bodova**

8. **cijena projekta**
   (dokazuje se ponudom ovlaštenog projektanta za izradu projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske dozvole koja je predmet Javnog poziva)

   od 0 – 40 bodova , pri čemu se bodovi obračunavaju u cijelom broju prema formuli:

   (ponuđena cijena * 40) / najviša ponuđena cijena

NAČIN I ROKOVI PODNOŠENJA PRIJAVA

Rok za podnošenje prijave za davanje ovlaštenja traje **15 dana** od dana objave na internetskim stranicama ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE CRES.
Prijave se podnese osobno u sjedište ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE CRES na adresi Cons 11/II, 51555 Cres ili putem pošte na istu adresu.
Prijava mora biti zaprimljena u ŽUPANIJSKU LUČKU UPRAVU CRES najkasnije do isteka roka za podnošenje prijava, neovisno o načinu dostave (*preporučena pošta, kurirska služba i sl.*).
Nepravovremene prijave neće se razmatrati.

DONOŠENJE ODLUKE

Prijavitelju koji ima najkvalitetniju prijavu na temelju najvećeg ostvarenog broja bodova ravnatelj ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE CRES će dodijeliti ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole.
Odluka o davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole objavit će na internetskim stranicama ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE CRES.

PRILOZI JAVNOM POZIVU

1. Lokacijska informacija PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, (KLASA: 350-05/26-10/001691, URBROJ: 2170-03-05/3-26-0003 od 22.07.2026. godine. Lokacijska informacija čini sastavni dio ovog Javnog poziva.
2. Obuhvat zahvata prikazan na geodetskoj situaciji za koncesiju izrađivača GEO-VV d.o.o. Rijeka, broj elaborata 245/26 od 07. rujna 2026. godine
3. Izjava ovlaštenog projektanta o usklađenosti predloženog zahvata sa prostornim planom, Zakonom i drugim propisima

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA CRES

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA CRES

ravnatelj Anton Opatić